Załącznik do zarządzenia Nr 59/2021  
Wójta Gminy Gaworzyce  
z dnia 16 lipca 2021 r.

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Gaworzyce położonych w miejscowości Gaworzyce, obręb Gaworzyce gmina Gaworzyce oznaczonych numerem ewidencyjnym 129/26 i 129/28 przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki, określenie w ewidencji gruntów, Księga Wieczysta | Pow. w m2 | Przeznaczenie  w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obrębu Gaworzyce | Rodzaj zbycia | Cena  nieruchomości netto  (zł) | Opis  nieruchomości |
| 1. | 2. |  | 3. | 4. | 5. | 6. |
| 1. | dz. nr 129/26 (B) dz. nr 129/28 (B) miejscowość Gaworzyce obręb Gaworzyce, LE1G/00056899/6 | 906  595 | dz. nr 129/26 oznaczona jest symbolem 1NO - infrastruktura techniczna - przepompownia; 4MN/U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami, natomiast dz. nr 129/28 oznaczona jest symbolem 1NO - infrastruktura techniczna - przepompownia; | Przetarg nieograniczony | 27.560,00  20.100,00  Razem  47.660,00 | Działki niezabudowane |

Uwaga: Nieruchomości zostaną sprzedane łącznie.

Do ceny netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Dojazd do nieruchomości zostanie zapewniony przez służebność drogową polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 129/27.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gaworzyce (Uchwała Rady Gminy Gaworzyce Nr XXIV/195/2017 z dnia 30 czerwca 2017r.) ww. działki oznaczone są symbolem 16.MU – tereny z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i obiektów usług. Ponadto informuję, że w miesiącu kwietniu 2020r. została podjęta uchwała o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Gaworzyce.

Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Gaworzycach, we wszystkich miejscowościach gminy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Gaworzyce, bip.gaworzyce.com.pl przez okres 21 dni od dnia podpisania, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – Głos Głogowa.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 1 września 2021r. w siedzibie Urzędu Gminy w Gaworzycach przy ul. Dworcowa 95.

**Wójt**

**Jacek Szwagrzyk**